Reiwa 7 Primeira 1^a Inscrição periódica do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2025)

- ·Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- ·Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível★", aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.
- ·Os números que estão entre 🔾 nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
- ·Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.

%Os valores de aluguel são do ano fiscal 2025, pois poderão ser alterados no momento da ocupação do apartamento.

- Requisitos necessários para pessoas sozinhas.
- 1. Pessoas com idade acima de 60 anos (Dependendo do condomínio não há restrição. Mais detalhes na página 26 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal").
- 2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
- 3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social.

Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.

XVeja o detalhes na página 5 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal".

Significado de "solteiro".

Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de Partnership de Hamamatsu.

· Significado de "família monoparental".

Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.

·Banheiras e aquecedores de água do banheiro(furo) são instalados em todos apartamentos que estão nesta lista.

• As telas de janelas não são instaladas. As instalação será por conta própria.

(Tabela dos apartamentos por distrito • tipo)

| quantidade | quantidade entre () refere-se aos aptos para morar sozinho. | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--|------|-------------------------|-----|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------|------|--|--|--|--|--|
| Distrito | Geral | | Apartamentos par idosos | ra | Apartamentos para idosos Silver | Apartamentos Kairyo Jutaku | Apartamentos Fukushi Jūtaku | Total | | | | | | |
| Chūō-ku | 23 | (12) | 4 (| (1) | | 1 (1) | | 28 | (14) | | | | | |
| Hamana-ku | 5 | (5) | | | | | | 5 | (5) | | | | | |
| Tenryū-ku | 2 | (2) | | | | | | 2 | (2) | | | | | |
| Total | 30 | (19) | 4 (| (1) | | 1 (1) | | 35 | (21) | | | | | |

Durabilidade da construção

(Legislação sobre apartamentos municipais)

| Concreto armado (RC) | 70 anos |
|-------------------------|---------|
| Semi refratário | 45 anos |
| Madeira | 30 anos |

<Apartamentos gerais>

| | | | Ano da | | | | | | Andar / número do apartamento | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (<i>Ienes</i>) | | | | | | | ento municipal |
|--------------|---|------|-----------|----------------|-----------|-------|-----------------------|----------|---|--|-------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|------------|---|
| | Nome do Conjunto | Tipo | conclusão | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | (não é possível indicar o | Previsã | o do aluguel para | famílias em geral | (Ienes) | | | Estacionam | ento municipai |
| | | | da obra | | | | | | número do apartamento) | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso |
| | Aoinishi nichōme | | S52 | RC 5 Andares | | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 1F (C3-105) | 17,800 | 20,600 | 23,500 | 26,500 | 30,300 | 33,700 | há | 2,400 |
| | Aoinishi yonchōme | | S50 | RC 5 Andares | Possível | 1 ① | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 2F (C2-205) | 15,900 | 18,400 | 21,000 | 23,700 | 27,100 | 30,400 | há | 3,300 |
| | Sumiyoshi nichōme | | H5 | RC 4 Andares | | 2 | 3DK(6·6·6·DK) | | 3F (1-302), 2F (2-203) | 28,400 | 32,800 | 37,500 | 42,300 | 48,400 | 55,800 | há | 4,400 |
| | Haguioka | A | S58 | RC 3·4 Andares | | 2 | 3DK(7.5·6·6·DK) | | 1F (Hagui-105), 2F (Hagui-207) | 21,600 | 24,900 | 28,500 | 32,100 | 36,700 | 42,400 | há | 3,000 |
| | naguioka | В | H17 | RC 4 Andares | | 1 | 3DK(6·6·6·DK) | Possui | 3F (Oka-302) | 30,700 | 35,500 | 40,600 | 45,800 | 52,300 | 60,400 | há | 3,200 |
| | | A | S59·60 | RC 3•4 Andares | Possível | 3 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 1F (Sakae3-107), 2F (Sakae3-203) 2F (Sakae1-202) | 21,900~22,300 | 25,300~25,700 | 29,000~29,400 | 32,700~33,200 | 37,300~37,900 | 43,100~43,700 | há | Taxa de uso 2,400 3,300 4,400 3,000 3,200 2,800 2,800 2,800 2,500 1,400 3,300 2,200 2,200 2,200 2,200 2,900 2,900 2,500 1,900 2,000 2,100 |
| | Saguinomiya | В | S60·63 | RC 3·4 Andares | Possível★ | 2 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 3F (Sakae3-308), 4F (Saiwai1-404) | 22,300~23,400 | 25,700~27,100 | 29,400~30,900 | 33,200~34,900 | 37,900~39,900 | 43,700~46,000 | há | 2,800 |
| Chūō-ku | | C | S60 | RC 4 Andares | | 1 | 3DK(6·6·6·DK) | | 1F (Sakae2-106) | 22,800 | 26,300 | 30,100 | 34,000 | 38,800 | 44,800 | há | 2,800 |
| Chuo-ku | Aritamadai | | H15 | RC 3·4 Andares | | 1 | 3LDK(6•6•4.5•LDK) | Possui | 3F (4-304) | 34,400 | 39,800 | 45,500 | 51,300 | 58,600 | 67,600 | há | 3,500 |
| | Nishiyama | | Н6 | RC 4 Andares | | 1① | 3LDK(6 • 6 • 5 • LDK) | | 3F (3-302) | 26,000 | 30,100 | 34,400 | 38,800 | 44,300 | 51,100 | há | 2,500 |
| | Hitomigaoka | | S49 | RC 5 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·4.5·4.5·DK) | | 2F (C3-201) | 14,800 | 17,100 | 19,500 | 22,000 | 25,200 | 26,300 | há | 1,400 |
| | Sanarukonishi | A | H10 | RC 5 Andares | | 1 | 3LDK(6·6·4.5·LDK) | | 3F (4-301) | 36,200 | 41,800 | 47,800 | 53,900 | 61,600 | 71,100 | há | 3,300 |
| | Dainih a mao mot e | | S54 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 1F (D-104) | 15,300 | 17,700 | 20,200 | 22,800 | 26,000 | 30,000 | há | 2,200 |
| | Tabata | | S57 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6•6•6•DK) | | 1F (D-103) | 15,500 | 17,900 | 20,400 | 23,100 | 26,400 | 30,400 | há | 2,200 |
| | R y ō k e | | S54 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 2F (201) | 16,500 | 19,000 | 21,700 | 24,500 | 28,000 | 32,400 | há | 3,200 |
| | Ī d a | | S63 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6•6•6•DK) | | 4F (407) | 24,000 | 27,700 | 31,700 | 35,800 | 40,900 | 47,200 | há | 2,900 |
| | Тоуоока | | S51·52 | RC 5 Andares | Possível | 2 | 3K(6·6·4.5·K) | | 2F (C1-206), 1F (C3-103) | 15,600~17,200 | 18,000~19,900 | 20,600~22,700 | 23,200~25,600 | 26,600~29,300 | 27,700~30,200 | não há | _ |
| | Takabatake | | S53 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 3F (2-302) | 16,200 | 18,700 | 21,400 | 24,100 | 27,500 | 31,800 | há | 2,900 |
| | Hōshiken | | Н3 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 1F (B-102) | 20,100 | 23,100 | 26,500 | 29,900 | 34,100 | 39,400 | há | 2,500 |
| Hamana-ku | Miyaguchi | | Н9 | RC 4 Andares | Possível | 1① | 3LDK(6·6·4.5·LDK) | | 2F (C-202) | 25,600 | 29,500 | 33,800 | 38,100 | 43,600 | 50,300 | há | 1,900 |
| | Kotōkita | | S60 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 2F (203) | 16,300 | 18,800 | 21,500 | 24,200 | 27,700 | 32,000 | há | 2,000 |
| | Ōnaeshiro | | H21 | RC 5 Andares | Possível | 1 | 2DK(6·5·DK) | Possui | 4F (1-405) | 19,000 | 21,900 | 25,100 | 28,300 | 32,300 | 37,300 | há | 2,100 |
| Tenryū-ku | Ōva | A | H2 | RC 3 Andares | Possível | 1 ① | 3LDK(6·6·6·LDK) | | 1F (Keyaki-101) | 21,600 | 24,900 | 28,500 | 32,200 | 36,700 | 42,400 | há | 2,800 2,800 2,800 3,500 2,500 1,400 3,300 2,200 2,200 3,200 2,900 — 2,900 2,500 1,900 2,000 |
| 1 cili yu Ku | Aritamadai Nishiyama Hitomigaoka Sanarukonishi Dainihamaomote Tabata Ryōke Ida Toyooka Takabatake Hōshiken Miyaguchi Kotōkita Ōnaeshiro | В | H2 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 2LDK(6·6·LDK) | | 1F (Keyaki-103) | 17,500 | 20,200 | 23,100 | 26,100 | 29,800 | 34,400 | há | 2,200 |

<Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros>

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo.

- 1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
- 2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
- 3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

| | | | Ano da | | | | | | | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes) | | | | | | | Estacionamento municipal | |
|------------------|---|------|-----------|---------------|----------|-------|-------------------------|----------|-------------------------------|---|-------------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|--|
| Nome do Conjunto | | Tipo | conclusão | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | Andar / número do apartamento | Previsã | o do aluguel para | famílias em geral | (Ienes) | | | nstacionamento municipar | | |
| | | | da obra | | | | | | | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso | |
| | E-stageHamamatsu | | H11 | RC 21 Andares | | 1 | 2DK(6·6.6·DK) | Possui | 5F (502) | 28,700 | 33,200 | 37,900 | 42,800 | 48,900 | 56,400 | não há | _ | |
| Chūō-ku | $W\;a\;g\;\bar{o}\;\;(B\;a\;s\;h\;\bar{o}\;)$ | | H4 | RC 4 Andares | | 1 | 3DK(6·6·4.5·DK) | | 1F (3-104) | 24,800 | 28,600 | 32,800 | 36,900 | 42,200 | 48,700 | há | 3,300 | |
| Chuo-ku | Sanarukonishi | В | H10 | RC 5 Andares | | 1 | 3LDK(6·6·4.5·LDK) | Possui | 2F (Sanaru4-202) | 35,700 | 41,200 | 47,200 | 53,200 | 60,800 | 70,200 | há | 3,300 | |
| | Enshūhama | | Н9 | RC 9 Andares | Possível | 1 | 3LDK(6.5 • 6 • 6 • LDK) | Possui | 3F (Midori4-301) | 30,300 | 35,000 | 40,100 | 45,200 | 51,600 | 59,600 | há | 2,000 | |

Famílias com a renda 158,000 ienes ou menos **Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

| Nome do Conjunto | | | Ano da | Estrutura | | | s Divisão da planta | Elevador | 1 | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes) | | | | | | | Estacionamento municipal | |
|------------------|------------------|------|-----------|--------------|----------|-------|---------------------|----------|------------------------|---|--------------------|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|--|
| | Nome do Conjunto | Tipo | conclusão | | Solteiro | Vagas | | | | Previsā | ão do aluguel para | famílias em gera | l (Ienes) | | | Estacionamento municipai | | |
| | | | da obra | | | | | | número do apartamento) | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso | |
| Chūō-ku | Tomiyoshi | | S54 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·6·DK) | | 3F (B-306) | 10,300 | | | | | | há | 3,000 | |

Reiwa 7 Inscrição Especial (Tokubetsu) do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2025)

<Inscrição dos apartamentos que tiveram morte solitária, etc.>

XA incrição Especial só poderá ser feito pessoalmente no local de Administradora. (Não aceitamos via correio)

**Refire a folha " Orientações para a Inscrição especial do ano Reiwa7 "

<Apartamentos gerais>

| | g | | A 1 | Andar / número do apartamento Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência | | | | | (Ienes) | D | | | | | | | |
|------------------|-------------|------|------------------------|---|----------|-------|-------------------|----------|---------------------------|--------------|-----------------|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------|-------------|
| Nome do Conjunto | | Tipo | Ano da conclusão da | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | (não é possível indicar o | Previsão | do aluguel para | ıra famílias em geral <i>(Ienes)</i> | | | | Estacionamento municipal | |
| | | | obra | | | | | | número do apartamento) | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso |
| Chūō-ku | Saguinomiya | D | S59 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6·6·4.5•DK) | | 2F (Sakae1-205) | 21,900 | 25,300 | 29,000 | 32,700 | 37,300 | 43,100 | há | 2,800 |