

# Reiwa 6 Primeira 1ª Inscrição periódica do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2024)

- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível★", aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.
- Os números que estão entre ○ nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
- Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.
- ※ Os valores de aluguel são do ano fiscal 2024, pois poderão ser alterados no momento da ocupação do apartamento.

## 〈Tabela dos apartamentos por distrito • tipo〉

A quantidade entre ( ) refere-se aos aptos para morar sozinho.

Unidade: apt.

**Durabilidade da construção**  
(Legislação sobre apartamentos municipais)

Distrito	Geral	Apartamentos para idosos	Apartamentos Kairyō Jūtaku	Apartamentos Fukushi Jūtaku	Total
Chūō-ku	34 (15)	4 (2)	1 (1)	2 (2)	41 (20)
Hamana-ku	10 (6)				10 (6)
Tenryū-ku	2 (2)				2 (2)
<b>Total</b>	<b>46 (23)</b>	<b>4 (2)</b>	<b>1 (1)</b>	<b>2 (2)</b>	<b>53 (28)</b>

Concreto armado (RC)	70 anos
Semi refratário	45 anos
Madeira	30 anos

- Requisitos necessários para pessoas sozinhas.
  1. Pessoas com idade acima de 60 anos (Dependendo do condomínio não há restrição. Mais detalhes na página 26 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal").
  2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
  3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social.
 Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.  
 ※ Veja o detalhes na página 5 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal".
- Significado de "solteiro".
  - Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de *Partnership de Hamamatsu*.
- Significado de "família monoparental".
  - Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.
- Banheiras e aquecedores de água do banheiro(*furo*) são instalados em todos apartamentos que estão nesta lista.

## 〈Apartamentos gerais〉

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência ( <i>Jenes</i> )						Estacionamento municipal	
									Previsão do aluguel para famílias em geral ( <i>Jenes</i> )						Vaga	Taxa de uso
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6		
Wagō (C1)		S48	RC 5 Andares	Possível	2	3DK(6·4.5·3·DK)		2F (203, 205)	13,500	15,600	17,900	20,200	23,100	25,600	há	2,900
Wagō (bashō)		H4	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		4F (2-403)	26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100	há	3,300
Takaoka		S50	RC 5 Andares	Possível	1 ○	3DK(6·4.5·3·DK)		4F(C1-401)	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	27,000	há	2,900
Aoinishiyonchōme		S50	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6·4.5·4.5·DK)		4F (C1-401)	16,000	18,400	21,100	23,800	27,200	28,200	há	3,300
Aoinishinichōme		S52	RC 5 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)		3F (C3-302)	17,800	20,600	23,500	26,600	30,300	31,300	há	2,900
Norieda	A	H2	RC 3 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		2F (Sakae-206)	22,700	26,200	30,000	33,900	38,700	44,600	há	2,200
Higashiiba		H4	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)		3F (308)	24,800	28,600	32,800	37,000	42,200	48,700	não há vaga	5,400
Sumiyoshinichōme		H5	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		4F (1-403)	28,500	32,900	37,600	42,400	48,400	55,900	há	4,400
Haguioka		S59	RC 3·4 Andares		1 ○	3DK(7.5·6·6·DK)		2F (Hikuma-207)	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	há	3,000
Haguioka (oka)		H17	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)	Possui	3F (305)	30,900	35,700	40,800	46,100	52,600	58,900	há	3,200
Kasaishinden		H16	RC 3 Andares		1	3DK(6·4.5·4.5·DK)	Possui	2F (1-202)	30,200	34,900	39,900	45,000	51,500	59,400	há	2,800
Saguinomiya	A	H1	RC 4 Andares	possível★	1 ○	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (Shirasagui2-404)	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	há	2,800
	B	S63·H1	RC 4 Andares	possível★	2	3DK(6·6·4.5·DK)		3F (Koma1-303, Shirasagui2-302)	23,300~23,600	26,900~27,300	30,700~31,200	34,700~35,200	39,600~40,200	45,700~46,400	há	2,800
	C	S62	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		1F (Saiwai1-102)	23,500	27,100	31,000	35,000	39,900	46,100	há	2,800
	D	S60 ~H2	RC 3·4 Andares		6	3DK(6·6·6·DK)		1F (Shirasagui3-106), 2F (Matsu1-205, Sakae4-202), 3F (Matsu2-307, Matsu3-301, Saiwai2-301)	22,900~25,000	26,400~28,900	30,200~33,000	34,100~37,300	38,900~42,600	44,900~49,100	há	2,800
Aritamadai		H13	RC 3 Andares		1	3LDK(6·6·4.5·LDK)	Possui	2F (2-203)	34,400	39,700	45,400	51,200	58,500	67,500	há	3,500
Nishiyama		H6	RC 4 Andares		2	3LDK(6·6·5·LDK)		2F (2-201), 4F (3-402)	26,200 ~27,500	30,300 ~31,800	34,600 ~36,400	39,100 ~41,000	44,700 ~46,900	51,500 ~54,100	há	2,500
Hitomigaoka		S49	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6·4.5·4.5·DK)		1F (C1-105)	14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	25,400	há	1,400
Sanarukonishi	A	H10	RC 3 Andares		1	2LDK(6·6·LDK)		3F (Sanaru3-301)	27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	há	3,300
Imaguire		S62	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·6·DK)		1F ( B-105)	16,200	18,700	21,400	24,100	27,600	31,800	há	1,500
Tabata		S56	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (B-204)	14,700	17,000	19,400	21,900	25,100	28,900	há	2,200
Yamazaki		S52	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (A-203)	14,600	16,800	19,300	21,700	24,800	28,600	há	2,200
Kozawatari		H1	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (Hagi-202)	21,500	24,900	28,500	32,100	36,700	42,300	há	2,200
Enshūhama	A	H9	RC 3·4 Andares	Possível	2	3LDK(6·6·4.5·LDK)		2F (Hikari5-206, Midori2-203)	25,900 ~27,200	29,900 ~31,400	34,200 ~35,900	38,600 ~40,400	44,100 ~46,200	50,900 ~53,300	há	2,000
Toyooka	A	S53	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (C4-206)	17,500	20,200	23,200	26,100	29,800	29,800	não há	—
	B	S52	RC 5 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)		1F (C3-101)	17,200	19,900	22,800	25,700	29,100	29,100	não há	—

※Veja o verso também

<Apartamentos gerais>

Continuar

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência ( <i>Ienes</i> )						Estacionamento municipal		
									Previsão do aluguel para famílias em geral ( <i>Ienes</i> )						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Hamana-ku	O s a k a b e	A	H8	RC 4 Andares	Possível	1	2LDK(6·6·LDK)		4F (407)	16,500	19,000	21,800	24,600	28,100	32,400	há	1,900
		B		RC 4 Andares		1	3LDK(5·5·6·LDK)		4F (403)	20,800	24,000	27,400	30,900	35,300	40,800		
	S a k a t a		H5	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (2-403)	19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	há	1,600
	Ī n o y a		H22	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (1-201)	20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,000	há	2,100
	Ō n a e s h i r o	A	H21	RC 4 Andares	Possível	1	2DK(5·6·DK)		3F (1-305)	19,100	22,000	25,200	28,400	32,500	37,500	há	2,100
		B	H23	RC 4 Andares		1	3DK(6·4.5·6·DK)		2F (3-203)	22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900		
	S h i m o k o b a y a s h i		S61	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		3F (D-304)	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	há	3,000
	H ō s h i k e n	A	H1	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·6·DK)		4F (A-404)	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	há	2,500
B		H2	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (B-401)	20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,500			
M i y a g u c h i		H7	RC 4 Andares	Possível	1	3LDK(6·6·4.5·LDK)		2F (B-201)	25,700	29,600	33,900	38,200	43,700	50,400	há	1,900	
Tenryū-ku	Ō y a		H2	RC 3·4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·6·DK)		1F (櫛-106)	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	há	2,200
	T e n j i n		S63	RC 3 Andares	Possível	1	2LDK(6·6·LDK)		1F (E-103)	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800	há	2,200

<Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros >

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo.

1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência ( <i>Ienes</i> )						Estacionamento municipal		
									Previsão do aluguel para famílias em geral ( <i>Ienes</i> )						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Chūō-ku	E - s t a g e		H11	RC 21 Andares		1	2DK(6.6·6·DK)	Possui	2F (203)	28,800	33,300	38,100	43,000	49,100	56,700	não há	—
	S a n a r u k o n i s h i	B	H10	RC 5 Andares		1	3LDK(6·6·4.5·LDK)	Possui	2F (Sanaru4-204)	34,200	39,400	45,100	50,900	58,100	67,100	há	3,300
	E n s h ū h a m a	B	H7·H13	RC 6 Andares	Possível	2	3DK(6·6·4.5·DK)	Possui	1F (Nami7-106). 3F (Nami8-308)	29,900 ~ 30,500	34,600 ~ 35,200	39,500 ~ 40,300	44,600 ~ 45,500	50,900 ~ 51,900	58,800 ~ 59,900	há	2,000

<Kairyō Jūtaku : Apartamentos submetido a melhorias >

Famílias com a renda 158,000 *ienes* ou menos ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência ( <i>Ienes</i> )						Estacionamento municipal		
									Previsão do aluguel para famílias em geral ( <i>Ienes</i> )						Vaga	Taxa de uso	
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6			
Chūō-ku	T o m i y o s h i		S53	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6·6·6·DK)		3F (C-304)	10,300						há	3,000

<Fukushi Shisaku Jūtaku : Apartamentos de assistência social >

Famílias cuja a renda seja 0 *ienes* e que a previsão da renda futura seja 0 *ienes* e que não tenha carro. ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel ( <i>Ienes</i> )						Estacionamento municipal		
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6	Vaga	Taxa de uso	
									Chūō-ku	E n s h ū h a m a (reconstruído)	C	H11	RC 3 Andares	Possível			1
D	H8	RC 3 Andares	Possível	1	2LDK(6·6·LDK)		3F (Midori3-302)	4,800								há	2,000